



# KLOPFZEICHEN

Das Magazin der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

2 | 2023



Werden Sie unser Freund auf Facebook:  
[www.facebook.com/Siedlungsgemeinschaft](http://www.facebook.com/Siedlungsgemeinschaft)



... genau mein Stil  
wohnen.sparen.

WWW.SIEDLUNGSGEMEINSCHAFT.DE

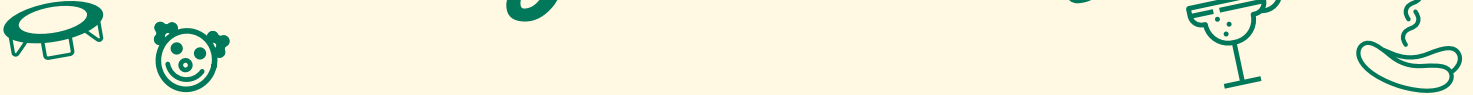
EINTRITT FREI



1. JULI 2023 | 11 - 22 UHR

WOHNPAK „ACHATSTRASSE“ IM FLEMMINGGEBIET

# CSg-Parkfest



Kinderspaß



Gitarrengruppe Gehlsdorf,  
11.45 – 12.45 Uhr



De Hutzenbossen, 13.00 – 16.00 Uhr



Rockhounds,  
16.30 – 20.30 Uhr

## Impressum

Mitgliederzeitschrift der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

### Redaktion

Unternehmenskommunikation  
Hoffmannstraße 47, 09112 Chemnitz  
E-Mail: [c.walther@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:c.walther@siedlungsgemeinschaft.de)

### Gestaltung & Satz

amareco GmbH, Chemnitz, [www.amareco.de](http://www.amareco.de)

### Druck

Druckerei Dämmig, Chemnitz, [www.druckerei-daemmig.de](http://www.druckerei-daemmig.de)

### Bilder

Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG,  
shutterstock, freepik, Herr Kaißer

### Gender-Hinweis:

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter. Diese Sprachform hat redaktionelle Gründe und ist wertfrei.

## Aus dem Inhalt

Vertreterversammlung 2023	Seite 04
Neues aus der Wohnberatung	Seite 06
Veranstaltungskalender	Seite 09
Weinfest Chemnitz 2023	Seite 10
CSgtreff	Seite 12
Hinweise vom ASR	Seite 16
Der Kleingartenverein „Einigkeit“	Seite 18
Informationen der Genossenschaft	Seite 20
Hinweis zum Wettbewerb „Schönster Vorgarten“	Seite 22
Rätselseite	Seite 23

### Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Leserinnen und Leser,

endlich ist Sommer, die Vögel schlagen Purzelbäume, die Bienen summen und die Grillen zirpen. Wir freuen uns über die warmen Temperaturen und verbringen wieder mehr Zeit außerhalb unserer Wohnräume, sehen Kinder mit Kirschen über den Ohren ins Schwimmbad schlendern und riechen Bratwurstduft. Entdecken Sie viel Neues bei einem Spaziergang durch Ihr Wohngebiet: eine Fassade, die in neuem Glanz erstrahlt, Außenanlagen mit neuer Gestaltung. Wir entwickeln unsere Genossenschaft ständig weiter, worüber wir im Rahmen der 34. Vertreterversammlung der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft berichteten. Erfahren Sie mehr auf den Seiten 4 und 5 unseres „Klopfschreiben“.

Darüber hinaus möchten wir Sie zum Besuch unseres CSg-Parkfestes am 01.07.2023 einladen. Mit einem bunten Programm, findet die Veranstaltung für Groß und Klein von 11:00 bis 22:00 Uhr in unserer schönen Parkanlage an der Achatstraße statt. Unter anderem werden „De Hutzenbossen“ und die „Rockhounds“ für einen stimmungsvollen Nachmittag/Abend sorgen. Ich freue mich auf Ihren Besuch mit Ihrer Familie, Freunden und Bekannten. Verpassen Sie nicht dieses großartige Event, unser Herr Walther hat sich für Sie mächtig ins Zeug gelegt! Weitere Termine finden Sie an verschiedenen Stellen im MitgliederMagazin. Einen hilfreichen Überblick bietet unser Veranstaltungskalender auf Seite 9 dieser Ausgabe.

Das Ausflugsangebot „CSg on tour“ führt die Teilnehmer in den nächsten Wochen zum „Vogtländischen Meer“,



der Talsperre Pöhl. Genießen Sie die gemeinsame Ausfahrt und verbringen Sie einen erlebnisreichen Tag an einem wunderschönen Ort in unserer Region. Weitere Informationen folgen auf Seite 20 im „Klopfschreiben“.

Sparen lohnt sich! Wir empfehlen Ihnen einen Blick auf die aktuelle Konditionsübersicht der genossenschaftlichen Spareinrichtung. Durch weitere Konditionsanpassungen sind die verschiedenen Sparprodukte mit attraktiven Verzinsungen ausgestattet.

Wir wünschen Ihnen viel Freude mit der neuen Ausgabe unseres MitgliederMagazins. Bleiben Sie gesund und uns gewogen.

Ihr Ringo Lottig

Vorstandsvorsitzender der  
Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

## Vertreterversammlung 2023

Die Vertreter der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG haben sich auf ihrer ordentlichen Vertreterversammlung am 11.05.2023 von der positiven Entwicklung der Genossenschaft überzeugen können. Den Geschäftsbericht 2022 finden Sie auf unserer Homepage im Downloadbereich.

Von der Vertreterversammlung wurde dem Vorstand und Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.

Die Vertreterversammlung wählte die Aufsichtsratsmitglieder Matthias Ullrich und Miko Runkel erneut für weitere 3 Jahre in den Aufsichtsrat. Herr Ullrich ist Vorsitzender des Finanzausschusses und Herr Runkel hat den Vorsitz des Organisations- und Wohnungswirtschaftsausschusses inne. Beide Aufsichtsräte sind Mitglied des Sparausschusses. Der Vorstand und die weiteren Aufsichtsratsmitglieder freuen sich auf die Fortführung der angenehmen und gewinnbringenden Zusammenarbeit mit Herrn Ullrich und Herrn Runkel.

Durch die Vertreterversammlung wurde der Beschluss gefasst, die Satzung in einzelnen Paragraphen der Mustersatzung anzupassen sowie die Sparordnung in die Satzung zu implementieren. Die Satzungsänderungen wurden zwischenzeitlich zur Eintragung beim Registergericht angemeldet. Nachdem diese vollzogen ist, informieren wir Sie in der nächsten Ausgabe unseres Mitgliedermagazins. Der komplette Wortlaut der Satzung wird nach Eintragung auf der Internetseite der Siedlungsgemeinschaft veröffentlicht.

Gekennzeichnet von hohem Vertrauen unserer Sparer zeigt sich in einem wiederholt sehr schwierigen volkswirtschaftlichen Umfeld des Geschäftsjahres 2022 unsere Spareinrichtung als Erfolgsmodell. Damit können die Weiterentwicklung der Wohnbestände, die umfangreichen Sanierungstätigkeiten sowie geplante Neubauprojekte zur erfolgreichen Zukunftssicherung unserer Genossenschaft vorangetrieben werden.



Das Sanierungs- und Modernisierungsprojekt an der Albert-Schweitzer-Straße wurde 2022 intensiv weiterentwickelt.



Das Projekt „WINNER Reloaded“ fand 2022 seinen erfolgreichen Abschluss



## Nachruf

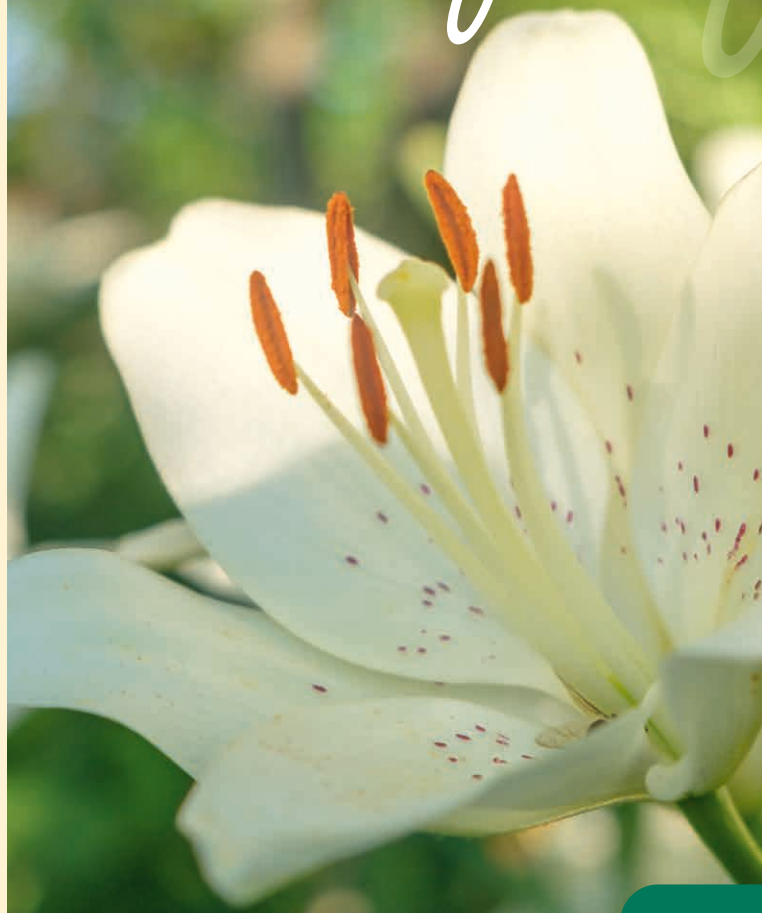
Mit Bedauern haben wir erfahren, dass Herr

*Dieter Erba*

am 20.04.2023 verstorben ist. Als langjähriger Vertreter leistete Herr Erba seinen ganz eigenen Beitrag in der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG.

Wir werden ihn dankbar in Erinnerung behalten. Unsere Anteilnahme gilt seinen Angehörigen.

*Nachruf*



## Neues aus der Wohnberatung

„Klappern gehört zum Handwerk“, sagt bereits ein altes Sprichwort. Ein Grundsatz, der ebenso für das Team Wohnberatung der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft gilt. Deshalb wird es höchste Zeit, sich kurz vorzustellen.

Wir sind Ansprechpartner im Unternehmen, wenn es um die Suche nach einer geeigneten Wohnlösung geht. Sie möchten sich verändern oder haben Verwandte, Bekannte, ... die auf Wohnungssuche sind? Kommen Sie gern auf uns zu und wir

finden eine optimale Lösung, die zu den individuellen Ansprüchen passt. Dabei verstehen wir uns als Partner in allen Fragen des Wohnens, stellen uns auf Sie ein und begleiten Sie in allen Lebenslagen – egal ob Azubi, Student, Single, Paar oder Großfamilie.

Sie möchten Kontakt zum Team Wohnberatung aufnehmen – nutzen Sie unsere **Vermietungshotline 0371 38222-229** oder wenden Sie sich direkt an unsere Wohnberater.

### Unsere Wohnberater

#### Frau Talkenberger

Wohnberaterin

Tel.: 0371 38222-222

#### Herr Feuerhack

Wohnberater

Tel.: 0371 38222-220

#### Herr Jendrossek

Wohnberater

Tel.: 0371 38222-224

#### Frau Otto

Stellplatz-Vermietung

Tel.: 0371 38222-223

Weitere Informationen und aktuelle Wohnungsangebote finden Sie unter [www.siedlungsgemeinschaft.de](http://www.siedlungsgemeinschaft.de).

## Wir stellen vor – echtes Penthouse Feeling in der Albert-Schweitzer-Straße 64

Eine hübsche 4-Zimmer-Wohnung im 10. Obergeschoss hat die beste Fernsicht von Stollberg bis Hainichen und zudem eine absolut ruhige Lage. Erreichbar über einen neuen Aufzug wecken die hochwertigen 125 qm Wohnfläche echte Begehrlichkeit. Dabei haben wir noch nicht einmal den wunderschönen großen Balkon, der mit ausreichend Sonne bis in die Abendstunden ausgestattet ist, erwähnt. Ebenso liefern die geräumige Küche mit Fenster, das Top-Badezimmer mit Wanne und Dusche, ein Gäste-WC und der hochwertige Designbodenbelag echte Argumente für's Wohlfühlen. Wir haben gerade Ihre Traumwohnung beschrieben – dann kommen Sie gern auf uns zu.





## Betriebshof der CSg Service GmbH



Die Arbeiten am neuen Firmenstandort der CSg Service GmbH schreiten weiter voran. In unserem letzten „Klopfzeichen“ berichteten wir bereits über die Fertigstellung des Rohbaus und der Dacharbeiten. Inzwischen wurde die Fassade fertiggestellt, auf der zukünftig neben dem Logo der CSg Service GmbH ein

CSg-Specht zu erkennen ist. Im Innenbereich der Lagerhalle mit Sozialtrakt finden die Ausbaurbeiten statt. Der Boden wurde mit einer Asphaltsschicht versehen, ebenso wie die Einfahrt zum Gebäude. Am 30.06.2023 wurde der Betriebshof mit einem Richtfest feierlich eingeweiht.

## Festzinsparen



**Jetzt bei der CSg bis zu  
3,60 Prozent Zinsen sichern.**

Laufzeit ein Jahr	2,75 % p.a. fest
Laufzeit 2 Jahre	3,20 % p.a. fest
Laufzeit 3 Jahre	3,50 % p.a. fest
Laufzeit 4 Jahre	3,60 % p.a. fest

Wir freuen uns auf Ihren Anruf – 0371 38222-402.



## Wohlfühlen & Entspannen mit 10 % Rabatt im Golfbad

Idyllisch gelegen am Rande des Rabensteiner Waldes, verwöhnt das Golfbad seine Besucher mit einer modernen Saunalandschaft, einem beheizten Außenpool, Freiflächen und Liegewiesen zum Entspannen.

Neben der traditionellen Golfbadsauna schwitzen Gäste in einer klassischen finnischen Blocksauna, der urigen Erdsauna, im milden Sanarium oder im humiden Dampfbad. Abkühlung finden Sie im Tauchbecken, unter den Erlebnisduschen und am Eisbrunnen.

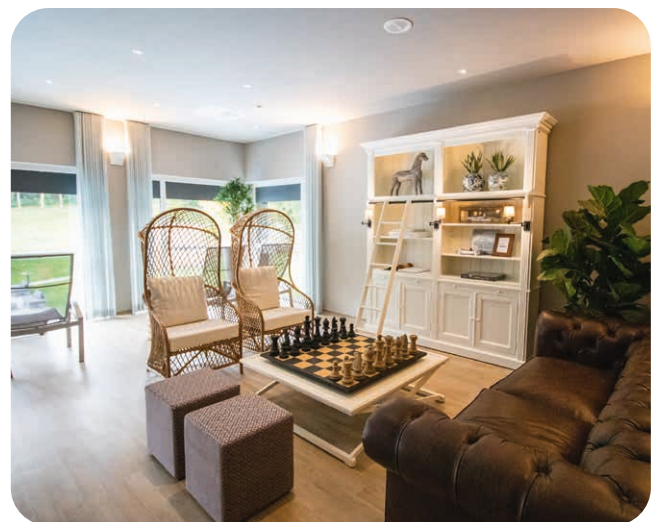
Das vielfältige Angebot aus Massagen, Wellnesspaketen und verschiedenen Sportkursen wird ergänzt durch regelmäßig stattfindende Saunanächte.

**Gegen Vorlage Ihres CSg-Mitgliedsausweises erhalten Sie vom 01.08. bis 30.09.2023 in der Golfbad Sauna 10 % Rabatt auf den Eintritt. Der Nachlass kann beliebig oft eingelöst werden.**

**Wir freuen uns auf Ihren Besuch!  
Ihr Team vom Golfbad**

### Kontakt

Thomas-Müntzer-Höhe 25, 09117 Chemnitz  
Tel. 0371 852205, [kontakt@golfbad.de](mailto:kontakt@golfbad.de), [www.golfbad.de](http://www.golfbad.de)





# Juli 2023

**SA 1** **CSg-Parkfest**  
🕒 11:00 – 22:00 Uhr  
🏠 Wohnpark „Achatstraße“  
Achatstraße 2  
09116 Chemnitz (Flemminggebiet)  
*Weitere Informationen im „Klopfeisen“, Eintritt frei*

**SO 2** **17. Ossi 18 Bambini-Cup**  
🕒 10:30 – 12:30 Uhr  
🏠 Sportplatz Klaffenbach  
Adorfer Straße 10  
09123 Chemnitz  
*Eintritt frei*

**MO 3** **PC-Treff im CSgtreff**  
Erfahrungsaustausch  
🕒 14:00 – 15:30 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**DI 4** **Sprechstunde der Bürgerpolizistin**  
🕒 14:00 – 16:00 Uhr  
🏠 Hauptgeschäftsstelle,  
Hoffmannstraße 47,  
Veranstaltungsareal  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**MI 12** **Kaffeepausch mit Handarbeiten für alle Generationen**  
🕒 14:00 – 17:00 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**MO 17** **PC-Treff im CSgtreff**  
Erfahrungsaustausch  
🕒 14:00 – 15:30 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**FR 21** **Eröffnung Weinfest Chemnitz 2023**  
🕒 ab 10:00 Uhr  
🏠 Haupt-/Neumarkt, Jakobikirchplatz  
09111 Chemnitz (Zentrum)  
*Weitere Informationen unter [www.weinfest-chemnitz.de](http://www.weinfest-chemnitz.de),  
Eintritt frei*

**MO 24** **Sicher Leben im Alter**  
Veranstaltung mit der polizeilichen  
Beratungsstelle  
🕒 15:00 – 16:30 Uhr  
🏠 Hauptgeschäftsstelle,  
Hoffmannstraße 47,  
Veranstaltungsareal  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei, Anmeldung erforderlich*

**MO 31** **PC-Treff im CSgtreff**  
Erfahrungsaustausch  
🕒 14:00 – 15:30 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

# August 2023

**DI 1** **Sprechstunde der Bürgerpolizistin**  
🕒 14:00 – 16:00 Uhr  
🏠 Hauptgeschäftsstelle,  
Hoffmannstraße 47,  
Veranstaltungsareal  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**DI 8** **V. CSg-Fußballcamp**  
🕒 10:00 – 16:00 Uhr  
🏠 Powerhall Indoor Soccer  
Wildparkstraße 8 – 14,  
09247 Chemnitz  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Für Kinder/Enkel von CSg-Mitgliedern kostenfrei, Anmeldung erforderlich*

**MI 9** **V. CSg-Fußballcamp**  
🕒 10:00 – 16:00 Uhr  
🏠 Powerhall Indoor Soccer  
Wildparkstraße 8 – 14,  
09247 Chemnitz  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Für Kinder/Enkel von CSg-Mitgliedern kostenfrei, Anmeldung erforderlich*

**MI 9** **Kaffeepausch mit Handarbeiten für alle Generationen**  
🕒 14:00 – 17:00 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**DO 10** **V. CSg-Fußballcamp**  
🕒 10:00 – 16:00 Uhr  
🏠 Powerhall Indoor Soccer  
Wildparkstraße 8 – 14,  
09247 Chemnitz  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Für Kinder/Enkel von CSg-Mitgliedern kostenfrei, Anmeldung erforderlich*

**MO 14** **PC-Treff im CSgtreff**  
Erfahrungsaustausch  
🕒 14:00 – 15:30 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**MO 14** **Sicher Leben im Alter**  
Veranstaltung mit der polizeilichen  
Beratungsstelle  
🕒 15:00 – 16:30 Uhr  
🏠 Hauptgeschäftsstelle,  
Hoffmannstraße 47,  
Veranstaltungsareal  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei, Anmeldung erforderlich*

**MO 28** **PC-Treff im CSgtreff**  
Erfahrungsaustausch  
🕒 14:00 – 15:30 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

# September 2023

**DI 5** **Sprechstunde der Bürgerpolizistin**  
🕒 14:00 – 16:00 Uhr  
🏠 Hauptgeschäftsstelle,  
Hoffmannstraße 47,  
Veranstaltungsareal  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**MI 6** **Chemnitzer Firmenlauf**  
🕒 ab 16:00 Uhr  
🏠 Haupt-/Neumarkt  
09111 Chemnitz (Zentrum)  
*Eintritt frei*

**MO 11** **PC-Treff im CSgtreff**  
Erfahrungsaustausch  
🕒 14:00 – 15:30 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**MI 13** **Kaffeepausch mit Handarbeiten für alle Generationen**  
🕒 14:00 – 17:00 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*

**MO 25** **PC-Treff im CSgtreff**  
Erfahrungsaustausch  
🕒 14:00 – 15:30 Uhr  
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1  
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50  
✉ [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de)  
*Eintritt frei*



## Weinfest Chemnitz 2023

Das Weinfest Chemnitz kehrt zurück und verspricht, Weinliebhaber und Kulturgebeisterter gleichermaßen abzuholen. Vom 21.07. bis 13.08.2023 erwacht die Stadt mit den Aromen exquisiter Weine, hinreißender Unterhaltung und einer liebevollen Atmosphäre zum Leben. Das Event wird am 21. Juli von den sächsischen Weinhoheiten und Oberbürgermeister Sven Schulze eröffnet.

Mit einer beeindruckenden Auswahl von 38 Winzern und Weinständen garantiert das Weinfest Chemnitz eine Vielzahl von Weinen, die jeden Gaumen zufriedenstellen. Zusätzlich stehen Cocktailhütten zur Verfügung für diejenigen, die einzigartige und erfrischende Kreationen erkunden möchten. Die Besucher des Weinfestes Chemnitz erwarten einige Neuheiten. Darunter

eine prächtige, begehbare Windmühle auf dem Markt und eine neue Eventfläche. Neben dem Markt und Neumarkt ist in diesem Jahr der Jakobikirchplatz Eventort. Hier entsteht eine Lounge, welche jeden Abend unter einem anderen Motto steht.

Außerdem bietet das Weinfest Chemnitz Erlebnisse für die ganze Familie. An Sonntagen erwartet die Besucher von 11:00 bis 17:00 Uhr eine Kinderkirmes – Tage voller Lachen und Freude bei den kleinen Weinfest-Fans. Auch Tanzbegeisterte dürfen sich freuen! Jeden Dienstag und Donnerstag ab 15:00 Uhr lädt das Weinfest dazu ein, beim Tanztee im Takt renommierter Musikduos zu schwingen. Das große Finale des Weinfestes Chemnitz wird das Weinpicknick am 13. August sein, begleitet

von musikalischer Unterhaltung. Die Besucher dürfen eigene Picknickkörbe mitbringen und im größten Wohnzimmer der Stadt gemeinsam genießen.

### Einen Platz in der CSg-Weinlounge reservieren?

Sie sind Mitglied der Siedlungsgemeinschaft und möchten einen Tisch in der CSg-Weinlounge reservieren? Nutzen Sie hierfür die Rufnummer 0371 38222-62 oder wenden Sie sich an den Weinstand „Hubertus Triebe“, der sich in unmittelbarer Nähe der CSg-Weinlounge, gleich vor dem Eingang der Commerzbank-Filiale, befindet. Bitte wenden Sie sich ebenso an diesen Weinstand für die Zuteilung Ihrer reservierten Sitzplätze.

## Weinfest-Gewinnspiel:

Die Siedlungsgemeinschaft unterstützt das Chemnitzer Weinfest 2023 – unter anderem wird es wieder eine eigene CSg-Weinlounge auf dem Hauptmarkt geben. Wir möchten Sie gern auf einen Besuch des Weinfestes einladen und verlosen insgesamt 5 Tische für maximal 4 Personen. Natürlich sitzen Sie im CSg-Loungebereich und wir übernehmen für die Gewinnspiel-Gewinner

den kulinarischen Start auf dem Weinfest. Für die Teilnahme am Gewinnspiel gilt es folgende Frage zu beantworten:

**Auf welchem Platz befindet sich die CSg-Weinlounge – Hauptmarkt, Neumarkt oder Jakobikirchplatz?**

Bitte senden Sie Ihre Antwort unter dem Betreff „Weinfest-Gewinnspiel

2023“ bis zum 19.07.2023 auf dem Postweg an die Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG, Hoffmannstraße 47 in 09112 Chemnitz, oder per E-Mail an [info@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:info@siedlungsgemeinschaft.de). Ihre Daten zur Teilnahme am Gewinnspiel werden bis zur Auslosung der Gewinner gesammelt und anschließend unverzüglich gelöscht. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



## So positionieren Sie Ihren Router richtig

**PYUR**

Das Video stockt mal wieder und die Übertragung der Daten dauert ewig. Jeder kennt das, wenn das Internet hakt und die Downloadrate nicht dem gebuchten Anschluss entspricht. Die Ursache ist nicht immer die Technik oder der Anschluss, sondern ein schlecht platzierter Router. Die Kabelboxen oder FRITZ!Boxen, die PÿUR-Kunden neben dem TV-Programm schnelle Internetzugänge bieten, können per WLAN die gesamte Wohnung drahtlos mit Internet versorgen. Mit ein paar Tricks können Sie mehr Internet-Geschwindigkeit aus Ihrem WLAN holen. Die Experten von PÿUR haben einige Tipps zusammengetragen.

### Aufstellort der Box optimieren

Jede Wand kostet Geschwindigkeit – sogar eine Schranktür kann stören. Der beste Platz für den WLAN-Sender ist nicht neben der Anschlussstelle, son-

dern frei und idealerweise auf Tischhöhe. Das ist besser als ein Platz am Boden oder eine Befestigung nahe der Zimmerdecke.

### Reichweite erhöhen

Sollte die WLAN-Funkausleuchtung für die Wohnung nicht ausreichen, kann der Einsatz eines WLAN-Repeaters Abhilfe schaffen. Er wird auf der halben Strecke zwischen Router und dem zu versorgenden Raum in eine Steckdose platziert und vergrößert so die Reichweite. Den passenden FRITZ!Repeater 1200 können Sie auch von PÿUR erhalten.

### Router einrichten

Weil die WLAN-Kanäle im alten 2,4-GHz-Band stark genutzt werden, können die Router auch WLAN-Verbindungen im neueren 5-GHz-Band herstellen. Einfache Smartphones und Tablets sind manchmal noch auf den

älteren Standard festgelegt. Bei Geräten, die beide Frequenzbereiche beherrschen, kann es sich lohnen, einen Kanal aus dem 5-GHz-Band vorzugeben.

Dabei gilt: 5 GHz bringt mehr Übertragungsleistung, hat aber eine geringere Reichweite. Bei der Konfiguration steht der technische Kundendienst von PÿUR jederzeit unter 030 2577777 zur Verfügung.

### LAN-Kabel schlägt WLAN

Unvermeidbar ist allerdings immer, dass die Datenübertragung per WLAN generell langsamer ist als eine LAN-Steckverbindung zwischen dem Modem und Computer. Wer die Datenrate voll ausschöpfen will, braucht also doch ein Netzwerkabel.

Mehr technische Tipps zu WLAN, schnellem Internet und Kabelanschluss gibt es auf der PÿUR-Website [www.pyur.com](http://www.pyur.com) unter dem Menüpunkt „Hilfe“.



## Veranstaltungen

### Montag

14:00 – 15:30 Uhr PC-Treff im  
CSgtreff  
Erfahrungsaustausch

### Dienstag

09:00 – 10:00 Uhr Seniorensport  
14:00 – 15:30 Uhr Klöppeln  
(in der geraden  
Kalenderwoche)

### Mittwoch

14:00 – 17:00 Uhr Kaffee- und  
Spielesachmittag

### Am 1. Dienstag des Monats

14:00 – 16:00 Uhr Sprechstunde  
der Bürgerpolizisten  
Veranstaltungsareal  
Hoffmannstraße 47

### Am 2. Mittwoch des Monats

14:00 – 17:00 Uhr Kaffeeplausch  
mit Handarbeiten

Genauere Informationen zu den  
einzelnen Veranstaltungsterminen  
finden Sie in unserem  
Veranstaltungskalender auf Seite 9.

CSgtreff – Puschkinstraße 1  
am Gerhart-Hauptmann-Platz

## Unser CSgtreff

Allein Zuhause – das muss nicht sein.  
**Jeden Mittwoch, von 14:00 bis ca. 17:00 Uhr**, können Sie bei einem kleinen Schwatz Kaffee und Kuchen genießen und anschließend noch eine Runde „Phase 10“ spielen. Sie kennen das Kartenspiel noch nicht? Dann lassen Sie sich überraschen. So schwierig ist es nicht. Im Moment ist das „Kaffeekränzchen“ recht klein, deshalb freuen wir uns sehr, wenn Sie dabei sein möchten.

Neben unseren Terminen, die im Veranstaltungskalender hinterlegt sind, informieren wir Sie kurzfristig über die digitalen Haustafeln in unserem Wohnbestand über anstehende Veranstaltungsangebote. Ein Blick lohnt sich.

Rufen Sie gern an, wenn Sie Fragen zum Programm, Anregungen und Ideen haben. Frau Schneider erreichen Sie unter **Tel. 0371 38222-50** oder per E-Mail an [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de).



## Aktualisierungen zur Mitglieder- und Servicekarte

### Firma/Partner

Fa. Patrick Müller	Vertragsbeendigung
Tischlerei-Modellbau- Restauration Bochert	Vertragsbeendigung

Eine vollständige Übersicht aller Kooperationspartner finden Sie auf unserer Homepage. Auf Wunsch senden wir Ihnen gern eine Übersicht zu.

Haben Sie Fragen oder möchten eine Mitgliederkarte, wenden Sie sich bitte an Frau Schneider, **Tel. 0371 38222-50**.



## Flinke Maschen für den guten Zweck

Wieder einmal können sich die Stricklieseln des CSgtreffs über Einnahmen aus dem Strickbasar zum Osterfest freuen. Aufgestockt durch die Erlöse aus dem „Zuckerwatteverkauf“ konnten jeweils über 200,00 € an drei Einrichtungen überreicht werden. So freute sich die Vorsitzende des Fördervereins der Emanuel-Gottlieb-Flemming Grundschule, Frau Medjadji, über eine dieser Spenden. Auch Frau Stöckel, Leiterin der „Kita der Sinne“ hatte sofort Verwendung dafür: die Kindergartenkinder freuen sich jetzt über eine neue Balancierscheibe. Zum Kindertag konn-

ten wir ebenso die Kita „Waldhäuschen“ mit der Spende überraschen. Neue Ideen für weitere Spendenzahlungen gibt es schon, z. B. an den botanischen Gärten – wir halten Sie auf dem Laufenden und lassen die Nadeln glühen!

Übrigens freuen wir uns immer über neue Mitstreiterinnen, egal ob Häkeln, Stricken oder einfach nur Wolle wickeln. Treff ist jeden zweiten Mittwoch des Monats von 14:00 bis 17:00 Uhr im CSgtreff am Gerhart-Hauptmann-Platz/Puschkinstraße 1. Einfach klingeln und dabei sein, eine vorherige Anmeldung ist nicht notwendig.



## Neue Veranstaltung

### „Sicher Leben im Alter“

Am 24.07. und am 14.08.2023 findet in unserem Veranstaltungsareal eine neue Veranstaltungsreihe **„Sicher leben im Alter“** statt: wie sicher bewege ich mich in der Nachbarschaft, was ist zu tun bei Haustürgeschäften, wie verhalte ich mich am Telefon. Was ist der Einzeltrick und wie gehe ich bestenfalls

damit um. Diese und viele andere Themen beleuchtet die Präventionsveranstaltung der Polizei Sachsen. Bitte wenden Sie sich zur Anmeldung an Frau Schneider unter Tel. 0371 38222-50 oder per E-Mail an [csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de).



## Fit am PC – eine besondere E-Mail

Seit vielen Jahren überbringt die Genossenschaft an unsere älteren Mieter/Mitglieder Geburtstagsgrüße. Zu den Jubiläen 80. und 85. Geburtstag sowie jährlich ab dem 90. Geburtstag werden Grußkarten und Gutscheine verschickt. Das kommt richtig gut an, denn viele Mieter bedanken sich für die überbrachten Glückwünsche per Postkarte oder telefonisch. Eine ganz besondere E-Mail erreichte uns im April. Über un-

ser zentrales E-Mail-Postfach bedankte sich ein Mieter persönlich für die Glückwünsche zum 93. Geburtstag. Das hat uns sehr beeindruckt und wir freuen uns, dass wir immer öfter, unabhängig vom Alter, auf diese Weise kommunizieren können. Aber keine Sorge: der persönliche Kontakt am Telefon oder auch bei Ihnen zu Hause ist und bleibt für uns ebenso wichtig.



# Das Leben bereichern – Ein Angebot für jung- gebliebene Senioren

von Ulli Engelmann

Mit Interesse und mit Hoffnung beobachten wir das Verhalten der jüngsten Generation an unseren Grundschulen. Was ist los aktuell? Was brauchen diese Kinder bei der Suche nach sich selbst, nach Glück, nach Werten wie Respekt und Fairness.

Alltag. Vor kurzem verbiß sich Jan und Max auf dem Schulhof immer mehr in einen Streit. Eine Keilerei bahnte sich an. Gerötete Gesichter, laute Worte. Ein Turnbeutel flog direkt in die Pfütze. Die Situation schien zu eskalieren. Geht es auch anders? Ja, selbstverständlich!

Genau an dieser Stelle setzt unser Angebot an. Menschen, die aus dem aktiven Berufsleben ausscheiden, suchen oft nach einem Ausgleich, der sie jung und fit hält. Reisen, mit Freunden treffen, Garten und Sport bekommen wieder eine neue Bedeutung. Manche suchen eine sinnstiftende Tätigkeit außerhalb der Komfortzone. Menschen, die gerne geistig rege waren, möchten diese Fähigkeit erhalten und fördern. Mit Zuwendung für die junge Generation, mit Empathie, mit einem offenen Ohr und genügend Zeit zum Zuhören. Heute, wo richtiges Zuhören fast eine Kunst ist und Zeit ein knappes Gut, gerade jetzt wird es dringend gesucht. Von unseren Kindern.

**Mit dem Bedürfnis nach sinnvollem Tun unter Gleichgesinnten kann die Generation 55+ mit ihrem reichen Erfahrungsschatz und mit Haltung Gutes für sich selbst und unsere Schulkinder tun.**

In Chemnitz gibt es seit 12 Jahren Schulmediatoren, die ehrenamtlich im Verein „Seniorpartner in School“ (SiS) organisiert sind. Deren Wirken an den Grundschulen fand in der Öffentlichkeit so viel Anerkennung, dass sie mit dem „Friedenspreis der Stadt Chemnitz“ geehrt wurden.

Sie verweisen auf die Methode, wie Streitschlichter mit einer wertschätzenden, achtsamen Sprache die Kinder bei ihrer Streitlösung unterstützen. „Wir werten nicht, wir suchen nicht nach Schuldigen. Wir hören intensiv zu, fragen nach und erfahren so die Gefühle und Bedürfnisse der Beteiligten. Haben sie auch gehört, was der andere empfindet?“ So kann es gelingen, dass die Schüler neue Sichtweisen entdecken,

**SiS**   
Seniorpartner in School

CSg unterstützt SiS



Konflikte anders als mit Gewalt zu lösen. Künftig tatsächlich anders zu reagieren, als dem ersten Impuls nachzugeben, das braucht sicher mehr Lernzeit. Aber ein Anfang ist gemacht. Das stärkt das eigene Selbstwertgefühl und schult das emotionale und soziale Verhalten der Schüler.

**Dieses Engagement bereichert das Leben der jungen Generation genauso wie das der Junggebliebenen. Eine echte Win-Win-Situation und Sie können dabei sein.**

Wer also mehr über die kommende Ausbildung im Herbst und die Gemeinschaft der Schulmediatoren wissen möchte, kann Herrn Hartmann (SiS) unter [hh-hartmann@t-online.de](mailto:hh-hartmann@t-online.de) oder unter der Mobilfunknummer 0152 25169472 erreichen. Allgemeine Informationen über dieses spannende und nützliche Ehrenamt findet man zusätzlich auf der Website: [www.seniorpartnerinschool.de](http://www.seniorpartnerinschool.de).

## Kindertag in der Kita „Kaßberg-Spechte“



Sommer, Sonne, Sonnenschein ... das war das Motto unserer schönen Kindertagesstätte „Kaßberg-Spechte“, die am 01.06.2023 ihren inzwischen dritten Geburtstag feierte. Viele Eltern, Großeltern und Geschwisterkinder erfreuten sich bereits am Nachmittag am tollen Programm, dem leckeren Buffet und natürlich an unserem beliebten Maskottchen „Herr Hübschmann“, der schon sehnsüchtig erwartet wurde zum Tanzen, Lachen und Faxen machen.



## Sponsorenlauf der Flemming-Grundschule

Am 02.06.2023 fand der zweite Sponsorenlauf an der Emanuel-Gottlieb-Flemming Grundschule statt. Der Förderverein organisierte über die Klassenleiter die Ausgabe von „Sponsorenverträgen“, welche die Schüler direkt mit ihren Eltern oder anderen spendenwilligen Personen und Unternehmen abschließen konnten. Ein festgelegter Betrag für jede gelaufene Runde kommt der Klassenkasse oder dem Förderverein zugute. Die ersten und zweiten Klassen liefen im Schulhof 100-Meter-Runden, die Klassen 3 und 4 parallel dazu vor der Schule 300-Meter-Runden in einer Zeitspanne von 30 Minuten.

Die Schülerinnen und Schüler waren absolut motiviert! Die Klassenleiter ka-

men mit dem Zählen der Runden kaum nach. Die Siedlungsgemeinschaft beteiligte sich ebenso und sponserte die Laufleistung eines Schülers. Ein weiterer Schüler der zweiten Klasse war angetreten, obwohl er keinen Sponsor hatte. Er lief über 10 Runden und das sollte natürlich trotzdem belohnt werden. Die „Stricklieseln“ griffen wieder in ihre Spendenkasse und honorierten diese Leistung mit 20,00 € für die Klassenkasse.

Ein Besuch unseres Maskottchens, ein Grillstand sowie verschiedene Aktivitäten, wie z. B. Büchsenwerfen, rundeten die Veranstaltung ab. Fest steht: im nächsten Jahr wird wieder gelaufen. Vielen Dank an unsere Frau Swoboda für die Unterstützung der Veranstaltung.



## Hinweise vom ASR zum Umgang mit der Biotonne

Die erfassten Bioabfälle der Chemnitzer Haushalte werden in Kompostieranlagen im Umkreis von Chemnitz zu wertvollem Kompost verarbeitet. Zur Sicherung der vorgeschriebenen Qualität des Fertigkomposts muss im Kompostierungsverfahren gewährleistet werden, dass der Grenzwert für Fremdbestandteile im Kompost nicht überschritten wird.

Plastiktüten sind meist aus Erdöl hergestellte Produkte, die sich nur sehr schwer und langsam zersetzen. Die zersetzte Plastiktüte bleibt als Mikroplastik im Boden oder Wasser zurück und kann auf diese Weise in unsere Nahrungskette gelangen.

Bei Biokunststoffen ist das ähnlich. Durch die Hersteller von Produkten wird häufig suggeriert, dass die „biologisch abbaubaren“ oder als „kompostierbar“ bezeichneten Biokunststoffprodukte problemlos gemeinsam mit dem Bioabfall über die Biotonne entsorgt werden können. Die Biokunststoffe zersetzen sich nur unter spezifischen Bedingungen, die in den meisten Kompostierungsanlagen nicht gegeben sind. Auch tragen diese Biokunststoffe nicht zur Humusbildung bei, da bei ihrer Zersetzung maßgeblich CO<sub>2</sub> und Wasser entstehen.

In der Praxis heißt das, dass die Plastiktüten und die Biokunststoffe als Störstoffe in den Kompostierungsanlagen aussortiert und als Restabfall entsorgt werden müssen, was die Anlagen vor technische und finanzielle Probleme stellt.

Die Stadt Chemnitz hat daher in ihrer geltenden Abfallsatzung die Entsorgung jeglicher Kunststoffe und Biokunststoffe, auch wenn sie als biologisch abbaubar bezeichnet oder zertifiziert und überwiegend aus nachwachsenden Rohstoffen hergestellt sind, über die Biotonne ausgeschlossen.

**Fazit:** Verpacken Sie die Bioabfälle bitte nicht in Plastikbeutel oder biologisch abbaubare Kunststofftüten. Bioabfälle eher antrocknen lassen und lose oder in Küchenkrepp, Zeitungspapier bzw. Papiertüten eingewickelt in die Biotonne geben.

Bitte keine  
Plastiktüten  
oder Biokunst-  
stoffe in die  
Biotonne!





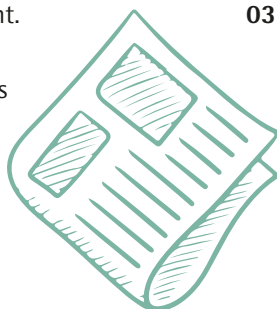
## Die Biotonne im Sommer



Bei sehr hohen Temperaturen ist ein schattiger Platz der bessere Standort für die Biotonne. Der Deckel der Biotonne sollte stets geschlossen sein, damit Fliegen ferngehalten werden können. Um Madenbefall und Geruchsentwicklung in der Biotonne vorzubeugen, sind feuchte Abfälle möglichst abzutropfen und anschließend in Küchen- oder Zeitungspapier einzuwickeln. Auch nasser Grasschnitt sollte vor dem Einwerfen etwas trocknen.

### Weitere Tipps:

- Biotonne nach der Leerung mit etwas Zeitungspapier oder einem Papiersack auskleiden, so kann nichts am Boden festkleben. Die geringen Mengen an diesen Papieren stören den Rottevorgang nicht.
- Bioabfälle nur locker in den Behälter eingeben – durch Verpressen des Abfalls gelangt zu wenig Sauerstoff an das Material und es beginnt zu gären.



## Wohin mit Altmedikamenten?



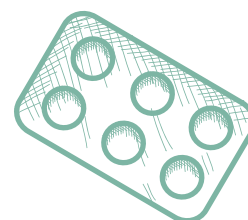
### Weder in den Restabfall noch in die Toilette!

In Chemnitz haben Sie folgende Möglichkeiten für die Abgabe Ihrer Altmedikamente:

- täglich während der Öffnungszeiten von montags bis samstags auf den 5 Wertstoffhöfen
- Abgabe am Schadstoffmobil, jeweils samstags von 08:00 bis 13:00 Uhr auf einem Wertstoffhof
- Abgabe bei Ihrer Apotheke (Fragen Sie Ihren Apotheker)

### Sie haben weitere Fragen?

Die Abfallberatung des  
ASR hilft Ihnen gern weiter:  
0371 4095-102.



PLASTE!  
FREMDSTOFF?!

DU KOMMST  
**HIER**  
NICHT REIN

Auch keine „kompostierbaren“  
Tüten und Kaffekapseln!

Gemeinsam für eine saubere Biotonne  
– ohne Plaste und andere Fremdstoffe.



**ASR**

ABFALLBERATUNG:  
Tel: 0371 4095-102

INFOS UNTER:  
[bio-ohne-plaste.de](http://bio-ohne-plaste.de)

Gründungsfoto 1923

## Hätten Sie's gewusst?

### Historische Streiflichter zwischen Altendorf und Kaßberg



Unter dieser Überschrift präsentieren wir Ihnen in den 4 Ausgaben des „Klopfzeichen“ im Jahr 2023 Historisches aus den Stadtteilen Altendorf und Kaßberg. Heute widmen wir uns dem Kleingartenverein „Einigkeit“.

## Kanzlerstraße 34/36 – Der Kleingartenverein „Einigkeit“ wird 100 Jahre

Die Entstehungsgeschichte des Gartenvereins vor 1923 ist nicht exakt belegt, deshalb sollte dazu keine nähere Betrachtung erfolgen. Eigentümer des Grundstücks war der Architekt und Baumeister Siegfried. Dieser nutzte das Terrain als Lagerplatz und verkaufte es an den sächsischen Staatsfiskus. Als authentisches Dokument ist der 1. Pachtvertrag vom 31.03.1923 zu betrachten

(siehe Faksimile), da eine Gründungsurkunde des Vereins nicht (mehr) existiert. Ein Gründungsfoto des Vereins aus dieser Zeit ist aber vorhanden (siehe großes Foto). Aus Aufzeichnungen des 3. Vorsitzenden Friedrich Frauendorf (1931 – 1934) ergibt sich ein Hinweis bezüglich der Gründung am 9. März 1923 im Restaurant „Kanzlerschlösschen“, Kanzlerstraße 40 (siehe Foto). Heute befindet

sich an dieser Stelle ein Neubau der Siedlungsgemeinschaft. Nachfolgend soll der Versuch unternommen werden, die 100-jährige Vereinsgeschichte im Zeitraffer darzustellen, ohne den Anspruch auf Vollständigkeit.

Ein Bestandteil des ersten Pachtvertrags war die Forderung nach Einzäunung des Geländes an der Kanzlerstraße – eine Bewährungsprobe für die künftigen Kleingärtner, gemeinsam diese wichtige Aufgabe zu lösen. Ein Foto als Beweis, dass diese erste kollektive Arbeit im Sinne des Vereinsnamens offensichtlich gut gelang. Die Bekleidung der Akteure wirkt aus heutiger

*„Was der Frühling nicht säte, kann der Sommer nicht reifen, der Herbst nicht ernten, der Winter nicht genießen.“*

*Johann Gottfried Herder*

Sicht etwas seltsam. Die Versammlungen der Vereinsmitglieder wurden auch nach 1923 im „Kanzlerschlösschen“ abgehalten. Letztmalig traf man sich dort 1944. Infolge von Kriegsschäden musste man nach 1945 das Vereinslokal wechseln. Fortan traf man sich im Restaurant „Zimmermann“, Limbacher Straße 138, später in „Eler's Gaststätte“, Kanzlerstraße 59. Danach entschied man sich für die Gaststätte „Kaßberg“, Rudolf-Harlaß-Straße 46, als Versammlungsort. In späteren Jahren und bis heute findet in einem großen Garten des Vereins die alljährliche Mitgliederversammlung statt.

Seit 1943 gehört der Verein der örtlichen Gruppe der Kleingärtner im sächsischen Landesverband und seinen namentlich geänderten Nachfolgeverbänden an, heute Stadtverband Chemnitz der Kleingärtner e. V. Vor dem Hintergrund der politischen Veränderungen nach 1945 musste der Verein 1948 eine „Umgründung“ vornehmen und firmierte vorläufig als Vereinigung der Kleingartenhilfe

„Einigkeit“, ab 1951 änderte sich der Vereinsname in Kleingartenhilfe des FDGB, Kreis Chemnitz e. V., Orts-Untergruppe „Einigkeit“. Später änderten sich die Namen nochmals: aus Vereinen wurden Sparten. Sie waren im Verband der Kleingärtner, Siedler und Kleintierzüchter (VKSK) organisiert. Das Kleben von Beitragsmarken (siehe Foto) war noch relativ einfach gegenüber dem späteren Aufwand im Umgang mit der „Ökonomischen Leistungskarte“ des VKSK.

Tiere gehören bis heute zum Gartenverein. Dienten sie früher der Selbstversorgung (u. a. Bienen und Kaninchen) sind es aktuell eher ungebetene nachtaktive Gäste (Marder, Dachse, Füchse und Waschbären). Ein Gartenfreund hat das nächtliche Treiben per Wildtierkamera dokumentiert (siehe Standfoto). Willkommen sind brütende Vögel und Jungvögel (siehe Foto). Für Katzen ist die Gartenanlage auch ein interessantes Revier, neben Mäusen sind auch Fische im Gartenteich das Objekt der Begierde. Frösche und an-

dere Amphibien finden im kleinsten Teich ein nasses Quartier. 1931 erfolgte für alle Gärten der Anschluss an das Trinkwassernetz der Stadt. Seit 1986 existiert für die Gartenanlage ein Zugang zur Stromversorgung, 20 Gärten nutzen diese Möglichkeit. Gegenwärtig sind alle 22 Gärten der Anlage belegt, es gibt eine Warteliste für Interessenten.

Apropos Kanzlerstraße: Sie erinnert an das Wienerlied „Schön ist so ein Ringelspiel ... immer wieder fährt man weg und dreht sich doch am selben Fleck“. Die Straßennamen waren vielfältig: 1889 – 1934 Kanzlerstraße, 1934 – 1945 Oskar-Mildner-Straße, 1945 kurzzeitig Kanzlerstraße, danach Dr. Otto-Nuschke-Straße, seit 1991 wieder Kanzlerstraße.

Für die Zukunft möchte man der Hoffnung Ausdruck verleihen, der Kleingartenverein auf dem Kaßberg möge noch viele weitere Jubiläen begehen können.

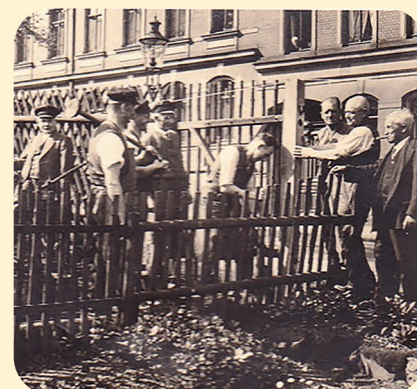
*Christian Kaißer*



1. Pachtvertrag (Faksimile)



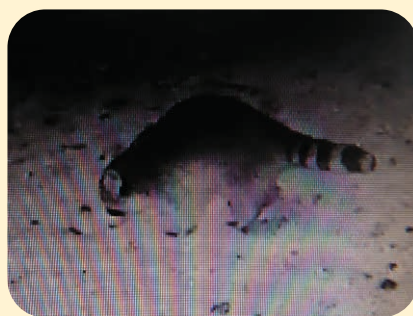
Restaurant „Kanzlerschlösschen“



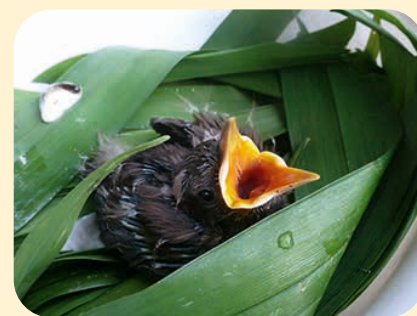
Gemeinsame Umzäunung der Kleingartenanlage



Beitragsmarken



Waschbär mit der Wildtierkamera eingefangen



Aus dem Nest gefallener Jungvögel



## Wir gehen mit Ihnen auf Reisen „CSg on tour“

Unsere sehr beliebte Ausflugsreihe führt Sie in den kommenden Wochen an das sogenannte „Vogtländische Meer“ oder besser bekannt als die Talsperre Pöhl. Hier möchten wir gemeinsam mit Ihnen im Rahmen einer Schifffahrt die landschaftliche Schönheit mit ihren verträumten Dörfern und faszinierenden Ausblicken auf giganti-

sche Bauwerke entdecken. Ab dem 11.07./13.07.2023 findet die Ausfahrt wöchentlich immer Dienstag und Donnerstag statt, solange Interesse besteht. Die Reise beginnt um 09.30 Uhr an der Geschäftsstelle der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft und beinhaltet neben der Hin- und Rückfahrt mit unserem Tourbus die Schiffsrundfahrt

auf der Talsperre Pöhl. Die Kosten liegen bei 27,00 €/Person. Ihre Anmeldung zur Teilnahme an dem Ausflug nimmt gern Frau Schneider unter der Rufnummer 0371 38222-50 entgegen. Der Zugang zum Schiff ist barrierefrei und es wartet noch eine kleine Überraschung auf die Gäste. Wir freuen uns auf die gemeinsame Zeit.



## Nachruf



Wir möchten uns von einem besonderen Weggefährten der Siedlungsgemeinschaft verabschieden, unserem

### *Mops „John Paul“*

Am 02.06.2023 haben wir die traurige Nachricht erhalten, dass unser langjähriger vierbeiniger Freund eingeschlafen ist. Wir verlieren einen sympathischen und beliebten Zeitgenossen, der die Besonderheit in sich trug, Menschen ein Lächeln ins Gesicht zu zaubern.

Als Maskottchen der Genossenschaft, als Hauptakteur des Chemnitzer Mopsrennens, als sozialer Freund für Menschen und als kleiner Fernsehstar war er bekannt wie ein bunter Hund und überall geschätzt. Wir werden John Paul und die Zeit mit ihm in wertvoller Erinnerung behalten.

Unsere besondere Anteilnahme gilt seinem Herrchen Thomas Feuerhack. Auch wenn es heißt „Der Hund ist des Menschen bester Freund“ muss man diese Verbindung wohl vielmehr als eine einzigartige Liebe zwischen Mensch und Tier bezeichnen.



## Auf eine erfolgreiche Ausbildung folgt die nächste Qualifizierung

Ihre Ausbildung zur Immobilienkauffrau hat Jasmin Otto bei der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft bereits erfolgreich absolviert. Mit einer beachtlichen Leistung, denn sie wurde am 27.09.2022 im Rahmen des 30. Tages der Sächsischen Wohnungsgenossenschaften als eine der besten Auszubildenden in ganz Sachsen geehrt. Wir berichteten bereits in der Winterausgabe 2022 unserer „Klopfezeichen“ über die Auszeichnung. Die IHK belohnte die hervorragende Leistung mit einem Sti-

pendium für die Qualifizierung zur Immobilienfachwirtin, welches Frau Otto gern und direkt nach Ausbildungsende in Anspruch genommen hat. Die Weiterbildung findet neben ihrer Arbeit in der Wohnberatung an Freitagen bis 20:00 Uhr und alle 14 Tage am Samstag statt. Eine intensive Zeit mit einem klaren Ziel: „Ich sehe die Weiterbildung als Türöffner für die Zukunft und strebe damit auf jeden Fall eine höhere Position als bisher an“, so die junge Oederanerin.

Für die Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft ist die Weiterbildung der Mitarbeiter ein zentrales Aufgabenfeld in der Personal- und Unternehmensentwicklung. „Ausbildung und Weiterbildung haben bei uns einen hohen Stellenwert. So ist es uns gelungen, unser Unternehmen über die Ausbildung in den vergangenen Jahren deutlich zu verjüngen“, erklärt Ringo Lottig als CSg-Vorstandsvorsitzender.

## Meine Ausbildung bei der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft

Ich, Toni Baumann, begann meine Ausbildung am 01.09.2022. Zu Beginn wurde ich von einem freundlichen Team in Empfang genommen und lernte die Genossenschaft zuerst einmal kennen. Nachdem ich die ersten Eindrücke über die groben Abläufe und Aufgaben im Unternehmen erlangen konnte, erfolgte ein Durchlauf durch die verschiedenen Abteilungen wie z. B. den Geschäftsservice, die Wohnberatung, die Technik-Abteilung, die IT, den Wohnservice und die hausinterne Spareinrichtung. Der gro-

ße Vorteil gegenüber anderen Wohnungsunternehmen liegt bei der Siedlungsgemeinschaft darin, dass alle Aufgaben zu einer Mieteinheit im eigenen Haus stattfinden. Dadurch ergibt sich die Möglichkeit, umfangreiche Kenntnisse im eigenen Ausbildungsbetrieb zu erlangen. Ich freue mich darauf, in den kommenden Jahren eine qualifizierte Ausbildung zu absolvieren sowie mein Wissen und meine Fähigkeiten in der Praxis anwenden zu dürfen.



## Sachsen blüht auf – unsere Wohngebiete schon länger



Vielleicht haben Sie es auch gelesen: eine Initiative des Sächsischen Landtages stellt finanzielle Mittel zur Verfügung, um Blüh- und Schmetterlingswiesen anzulegen. Aber wie das bei Beschlüssen so ist – viel Arbeit beim Beantragen und Bedingungen, die nur sehr schwierig zu erfüllen sind. So ist zum Beispiel unter den zu erfüllenden Anforderungen aufgeführt, dass die Fläche eine Größe zwischen 1.000 und 2.000 qm aufweist und mindestens 5 Jahre gem. dem Merkblatt „insektengerecht“ bewirtschaftet werden muss. Erfüllt man alle 12

Anforderungen, erhält der Antragsteller dann kostenfrei geeignetes Saatgut. Die Genossenschaft hat sich unter diesen Bedingungen gegen eine Antragstellung entschieden.

Wir haben bereits Erfahrung im Anlegen von Blüh- und Schmetterlingswiesen. Das richtige Saatgut ist sicher wichtig, aber die Herstellung der Flächen für eine erfolgreiche Ansaat ist eine unabdingbare Voraussetzung für das Gelingen derartiger Anpflanzungen und nicht gerade preiswert. Trotzdem setzt die Chemnitzer Siedlungsge-

meinschaft derartige Maßnahmen bereits seit Jahren in die Tat um. Die dafür benötigten finanziellen Mittel fließen zu einem großen Anteil aus dem eingerichteten Sozialfonds. Falls Sie sich an unseren großen Blühflächen, z. B. an der Waldenburger Straße, der Albert-Schweitzer-Straße und an der Steinwiese erfreuen, dann haben wir alles richtig gemacht. Auch kleinere Flächen dienen nicht nur den Insekten, die Ansicht erfreut uns ebenso immer wieder. Vielen Dank an die fleißigen Hände, die unsere Vorgärten in Eigeninitiative so schön gestalten.

## Wer hat den schönsten Vorgarten?

### Wettbewerb bis zum 10.07.2023 verlängert

Apropos: Denken Sie an unseren Wettbewerb des schönsten Vorgartens! Sie haben sich noch nicht gemeldet? Dann aber schnell, der Einsendeschluss wurde bis zum 10.07.2023 verlängert. Fotos können an Ihren zuständigen Wohnservicemitarbeiter (siehe digitale Anzeigetafel im Hauseingang) oder an Frau Daniela Dölkner (d.doelkner@siedlungsgemeinschaft.de) gesendet werden. Gern nehmen wir auch Hinweise von Ihnen entgegen, wo sich schön gestaltete Vorgärten im CSg-Wohnbestand befinden. Nutzen Sie hierfür unsere Rufnummer 0371 38222-200. **Unter allen Einsendungen verlosen wir großartige Gewinne.**



Bitte reichen Sie Ihre Rätsellösungen getrennt voneinander ein.  
Das erleichtert uns die Auswertung. Vielen Dank!

## Sudoku

Haben Sie Lust auf eine Runde  
Sudoku?

So funktioniert es:

Ein leeres **Sudoku**-Raster besteht aus 81 Feldern, verteilt auf ein Gitter von neun Zeilen und neun Spalten, das in neun  $3 \times 3$ -Unterraster unterteilt ist. Einige Zahlen sind bereits vorgegeben. Sie müssen die fehlenden Zahlen finden.

Dafür gibt es zwei einfache Regeln:

- Jede Spalte, jede Zeile und jeder Block muss alle Zahlen von 1 bis 9 enthalten.
- Keine Spalte, keine Zeile und kein Block dürfen zwei oder mehr Felder mit derselben Zahl enthalten.

	8							
		7		1	2			
							5	2
				8		6		
			2			8		3
	6	4		5		9		7
	5		1		3		7	6
1		2				4		
6			9					

Das gelöste Rätsel senden Sie uns bitte bis spätestens **31.08.2023** per Post oder per E-Mail an [info@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:info@siedlungsgemeinschaft.de) zu.

Unter allen richtigen Einsendungen verlosen wir dieses Mal einen Wellness-Gutschein.

Mitarbeiter der CSg und deren Angehörige dürfen nicht am Gewinnspiel teilnehmen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



## Fotorätsel

Die zwei abgebildeten Fotos sehen auf den ersten Blick identisch aus. Auf dem unteren Bild hat sich jedoch ein Fehler eingeschlichen. Wer an der Verlosung teilnehmen möchte, reicht seine Lösung bis spätestens **31.08.2023** per Post oder per E-Mail an [info@siedlungsgemeinschaft.de](mailto:info@siedlungsgemeinschaft.de) bei der CSg ein. Unter allen richtigen Einsendungen verlosen wir dieses Mal einen Wellness-Gutschein.

Mitarbeiter der CSg und deren Angehörige dürfen nicht am Gewinnspiel teilnehmen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



## Auflösung des Fotorätsels aus dem „Klopfzeichen“ 1/2023

Liebe Rätselfreunde, Sie hatten Recht! Im unteren Bild wurde auf dem linken gelben Osterei ein weißes Pünktchen eingefügt. Die Gewinner des Gutscheines wurden schriftlich benachrichtigt.

Ihre Daten zur Teilnahme am Gewinnspiel werden bis zur Auslosung der Gewinner gesammelt und anschließend unverzüglich gelöscht.

# Aktuelle Konditionen

gültig ab 01.07.2023






**SPARBUCH**

mit einer 3-monatigen Kündigungsfrist  
bis € 2.000,00 innerhalb eines Kalendermonats frei verfügbar

**0,75 % p.a. variabel**



**SPARBUCH KIDS+**  
(bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres)

mit einer 3-monatigen Kündigungsfrist  
bis € 2.000,00 innerhalb eines Kalendermonats frei verfügbar

**bis € 3.000,00 1,25 % p.a. variabel**  
**ab € 3.000,00 0,75 % p.a. variabel**

## FESTZINSSPAREN



Laufzeit ein Jahr	ab €	2.500,00	2,75 % p.a. fest
Laufzeit 2 Jahre	ab €	2.500,00	3,20 % p.a. fest
Laufzeit 3 Jahre	ab €	2.500,00	3,50 % p.a. fest
Laufzeit 4 Jahre	ab €	2.500,00	3,60 % p.a. fest

## WACHSTUMSSPAREN 5 JAHRE (ab 2.500,00 €)



**2,50 %**  
p.a. fest

IM 1. JAHR

**3,00 %**  
p.a. fest

IM 2. JAHR

**3,50 %**  
p.a. fest

IM 3. JAHR

**3,50 %**  
p.a. fest

IM 4. JAHR

**3,50 %**  
p.a. fest

IM 5. JAHR

## SPARBRIEFE

(AB 25.000,00 €)



LAUFZEIT  
2 JAHRE

**2,70 %**  
p.a. fest

LAUFZEIT  
3 JAHRE

**3,20 %**  
p.a. fest

LAUFZEIT  
4 JAHRE

**3,50 %**  
p.a. fest

## ZIELSPAREN I

ZIELSPAREN (Vertragsabschlüsse bis 31.03.2017)

(derzeit nicht im Angebot)

1,04 % p.a. variabel

1,54 % p.a. variabel

+ Jahresprämie\*

JUGEND-ZIELSPAREN I (bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres)

JUGEND-ZIELSPAREN (Vertragsabschlüsse bis 31.03.2017)

(derzeit nicht im Angebot)

1,29 % p.a. variabel

1,84 % p.a. variabel

+ Jahresprämie\*

\*Prämienstaffellung (Jahresprämie) für das Zielsparen/Jugendzielsparen wie vertraglich vereinbart.

Aktueller Referenzzinssatz 1,58 % (gültig ab 15.05.2023)

## Ab dem 01.01.2018 gelten für die Münzgeldannahme / den Münzgeldwechsel die folgenden Regelungen:

Einzahlungen von jeweils mehr als 50 Münzen (pro Tag) sind nur gegen ein Entgelt möglich.

- Bei der Annahme von Münzen ist ab der 51. Münze vom Kunden ein Entgelt in Höhe von 0,5 €-Cent pro Stück zu zahlen.
- Das Entgelt beträgt mindestens 3 € je Einzahlung (ab der 51. Münze).
- Bei einer ungeraden Münzanzahl wird abgerundet.
- Das Entgelt ist bar zu zahlen.

Die Annahme von Münzrollen entfällt. Der Münzwechsel erfolgt grundsätzlich nur für Kunden.

Für Auszahlungen außerhalb des Freibetrages bei vereinbarter Kündigungsfrist von drei Monaten oder nicht rechtzeitig erfolgter Kündigung bei vereinbarten längeren Kündigungsfristen berechnet die CSg grundsätzlich Vorschusszinsen in Höhe eines Viertels des vereinbarten Guthabenzinssatzes.

### Aktuelle Öffnungszeiten der Spareinrichtung:

Montag	09:00 – 12:00 Uhr
Dienstag	14:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	14:00 – 18:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:00 Uhr

### Ihre Ansprechpartner:

Frau Felber	0371 38222-401
Leiterin der Spareinrichtung	
Frau Willig	0371 38222-402
Frau Gerhardt	0371 38222-403
Frau Lang	0371 38222-404
Mitarbeiterinnen Sparservice	

### Adresse:

Hoffmannstraße 47  
09112 Chemnitz

Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG   
wohnen.sparen.

Weitere Informationen finden Sie unter: [www.sparen-csg.de](http://www.sparen-csg.de)